CBP CENTRAL BUSINESS PARK MÉRIDA

SIMBOLOGIA

- DISPONIBLE
- VENDIDO
- RESERVADO
- GAS NATURAL
- PARADOR DE AUTOBUSES
- AREA OFICINA ADMINISTRATIVA Y VENTAS
- AREA CASETA DE CONTROL
- AREA VERDE
- PAVIMENTO ASFALTICO
- BANQUETA

LOTIFICACION AREA DE SERVICIOS Y ETAPA I, II, III.

LOTES	CANTIDAD	DIMENSIONES	m² (LOTE)	m² TOTALES
1 LOTES TIPO 1	78	25.00m x 100.00m	2,500.00 m²	195,000.00 m²
1* LOTES TIPO 1*	1	LOTE 147 IRREGULAR	2,496.07 m²	2,496.07 m²
2 LOTES TIPO 2	13	25.00m x 50.00m	1,250.00 m²	16,250.00 m²
3 LOTES TIPO 3	1	300.00m x 200.00m	60,000.00 m²	60,000.00 m²
4 LOTES TIPO 4	4	20.00m x 50.00m	1,000.00 m²	4,000.00 m²
5 LOTES TIPO 5	16	40.00m x 50.00m	2,000.00 m²	32,000.00 m²
6 LOTES TIPO 6	23	30.00m x 85.00m	2,550.00 m²	58,650.00 m²
7 LOTES TIPO 7	1	LOTE 104 IRREGULAR	3,072.03 m²	3,072.03 m²
7* LOTES TIPO 7*	1	LOTE 66 IRREGULAR	7,040.56 m²	7,040.56 m²
8 LOTES TIPO 8	1	LOTE 154 IRREGULAR	27,249.65 m²	27,249.65 m²
8 LOTES TIPO 8*	1	LOTE 14 IRREGULAR	9,827.27 m²	9,827.27 m²
TOTAL DE LOTES	140			415,585.58 m²

CUADRO DE AREAS

NOMBRE DEL AREA	No. LOTE	AREA (m²)	%
LOTES		458,638.17 m²	69.01 %
1–8 LOTES VENDIBLES		415,585.58 m²	62.53 %
9 LOTE COMERCIAL VENDIBLE	155	10,000.00 m²	1.51 %
10 LOTE PARA OFICINAS	48	3,976.14 m²	0.60 %
11 ESTACIONAMIENTO DE CAMIONES INT	126	17,093.87 m²	2.57 %
12 ESTACIONAMIENTO DE CAMIONES EXT	127	11,982.58 m²	1.80 %
AREA COMÚN		195,449.55 m²	29.41 %
AREAS VERDES		85,441.09 m²	12.85 %
VIALIDADES (CALLES/BANQUETAS/ESTACIONAMIENTOS)		110,008.46 m²	16.55 %
AREA COMERCIAL		4,389.16 m²	0.66 %
FRACCIÓN 2		4,389.16 m²	0.66 %
GASOLINERA		6,116.12 m²	0.92 %
FRACCIÓN 1		6,116.12 m²	0.92 %
TOTAL		664,593.00 m²	100.00%